

LANDPACHTRECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Montag, 22. November 2021

Evangelisches Augustinerkloster zu Erfurt

Augustinerstr. 10, 99084 Erfurt

Raum: Staupitz/Lang

Anmeldeschluss: 1. November 2021

Die Verpachtung eines Betriebs oder einzelner Grundstücke zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung führt oft zu Streitigkeiten über Begründung bzw. Beendigung des Pachtverhältnisses. Wurde die Pachtsache in einem zur vertragsmäßigen Nutzung geeigneten Zustand übergeben? Was ist eine ordnungsgemäße Bewirtschaftung? Wann muss der Pächter Maßnahmen des Verpächters zur Erhaltung und Verbesserung der Pachtsache dulden? Diese Fragen entscheiden Landwirte als ehrenamtliche Richter mit. Die Grundlagen des Landpachtrechts sowie aktuelle Entwicklungen in der Rechtsprechung werden mit den Teilnehmern besprochen. Darüber hinaus sollen die Teilnehmer über ihre Rolle und Mitwirkungsmöglichkeiten sowie die Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern bei Vorbereitung und Durchführung der mündlichen Verhandlung informiert werden und ihre Erfahrungen austauschen.

Das Seminar schließt mit einem Überblick über den Stand der Digitalisierung der Landwirtschaft und den damit verbundenen Chancen und Herausforderungen.

Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab mailen an info@parijus.eu. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

9.00 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**

Ursula Sens

Geschäftsführerin Parijus gGmbH

Einführung in das Seminarthema

Dr. Mechthild Baumann

Seminarleiterin

9.15 **Rechte und Pflichten ehrenamtlicher Richter**

Silvia Napp-Keske

Richterin am Amtsgericht Erfurt

10.45 Kaffeepause

11.00 **Einführung in das Landpachtrecht**

Nadja Gipser

Thüringer Bauernverband e.V., Referentin für Agrar- und Umweltrecht

12.30 Mittagspause

13.30 **Die Gestaltung von Landpachtverträgen aus anwaltlicher Sicht**

Dr. Herbert Schneider

Rechtsanwalt (Fachanwalt für Agrarrecht); DGAR

15.00 Kaffeepause

15.15 **Chance oder Herausforderung? Die Digitalisierung der Landwirtschaft**

Dr.-Ing. Tino Hutschenreuther

IMMS Institut für Mikroelektronik- und Mechatronik-Systeme, Ilmenau

16.45 **Ende des Seminars**



Qualifikation der Landwirte im richterlichen Ehrenamt

> 22.11.2021 > Erfurt > Landpachtrecht

> 22.06.2021 > Wiesbaden > Grundstückverkehrsrecht

Gefördert von der Landwirtschaftlichen Rentenbank.



In Kooperation mit:



GRUNDSTÜCKVERKEHRSRECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Dienstag, 22. Juni 2021

Wilhelm-Kempf-Haus

Wilhelm-Kempf-Haus 1, 65207 Wiesbaden-Naurod

Raum: Gartenzimmer 1

Anmeldeschluss: 1. Juni 2021

Um bei der Übertragung von Bodeneigentum schädliche Auswirkungen auf die Agrarstruktur zu vermeiden und leistungsfähige landwirtschaftliche Betriebe zu erhalten, greift der Gesetzgeber mit dem Grundstückverkehrsgesetz regulierend in den Geschäftsverkehr mit landwirtschaftlich genutzten Grundstücken ein. Danach kann die Genehmigung zur Veräußerung von Grundstücken versagt werden, wenn sie z. B. eine ungesunde Bodenverteilung bedeutet oder der Gegenwert im groben Missverhältnis zum Wert des Grundstücks steht. An der Entscheidung über Streitigkeiten sind Landwirte als ehrenamtliche Richter beteiligt. Das Seminar vermittelt die Grundlagen des Grundstückverkehrsrechts und aktuelle Entwicklungen in der Rechtsprechung. Darüber hinaus sollen die Teilnehmer über ihre Rolle und Mitwirkungsmöglichkeiten sowie die Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern bei Vorbereitung und Durchführung der mündlichen Verhandlung informiert werden und ihre Erfahrungen austauschen. Das Seminar schließt mit einem Überblick über den Stand der Digitalisierung der Landwirtschaft und den damit verbundenen Chancen und Herausforderungen.



Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab an info@parijus.eu mailen. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

- 9.00 Uhr **Begrüßung**
Ursula Sens
Geschäftsführerin Parijus gGmbH
- Einführung in das Seminarthema**
Dr. Mechthild Baumann
Seminarleiterin
- 9.15 **Rechte und Pflichten ehrenamtlicher Richter**
Jürgen Rauscher
Vorsitzender Richter am Oberlandesgericht Frankfurt a. M.
- 10.45 Kaffeepause
- 11.00 **Einführung in das Grundstückverkehrsrecht**
Tobias Heldmann
Rechtsanwalt, Hessischer Bauernverband e. V.
- 12.30 Mittagspause
- 13.30 **Das Grundstückverkehrsrecht in der Praxis**
Björn Schöbel
Rechtsanwalt, Hessischer Bauernverband e. V.; DGAR
- 15.00 Kaffeepause
- 15.15 **Chance oder Herausforderung?
Die Digitalisierung der Landwirtschaft**
Florian Schiller
*Internationales DLG-Pflanzenbauzentrum (IPZ),
Bernburg (Saale)*
- 16.45 **Ende des Seminars**

Anmeldung nur online unter:
www.parijus.eu/anmeldung
unter der jeweiligen Seminar-Nr.

Durch Anklicken der jeweiligen Seminar-Nr. kommen Sie unmittelbar auf das Anmeldeformular. Sie erhalten eine automatisierte Teilnahmebestätigung bzw. die Nachricht, dass Sie auf die Warteliste genommen werden.

Die Anzahl der Plätze ist begrenzt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Wichtiger Hinweis: Sollten Sie nach Anmeldung an der Teilnahme gehindert sein, bitten wir um sofortige Nachricht, damit ein Teilnehmer von der Warteliste berücksichtigt werden kann.

Die Seminare werden von der Landwirtschaftlichen Rentenbank (Frankfurt/M.) gefördert. Die Teilnahme ist daher kostenfrei. Fahrtkosten werden nicht erstattet.

VERANTWORTLICH

Partizipation in der Justiz (Parijus) – Gemeinnützige Gesellschaft zur Förderung zivilgesellschaftlicher Teilhabe mbH
Geschäftsführender Gesellschafter: RA Hasso Lieber, StS a. D.
Rubensstr. 62, 12157 Berlin | www.parijus.eu |
landwirtschaftsseminare@parijus.eu

DATENSCHUTZ

Die uns mitgeteilten personenbezogenen Daten werden unter Beachtung des Datenschutzrechts zum Zwecke der Organisation der Veranstaltung gespeichert und verwendet. Weitere Informationen zum Datenschutz können unserer Datenschutzerklärung entnommen werden:
www.parijus.eu/datenschutz.html

CORONA-MASSNAHMEN

Informationen zum Hygienekonzept des jeweiligen Hauses finden Sie auf unserer Webseite.

WEITERE SEMINARE:

19.11.2021 > Echem > Höferecht
05.11.2021 > Rendsburg > Landpachtrecht
25.10.2021 > Bad Waldsee > Landpachtrecht
12.11.2021 > Freising > Grundstückverkehrsrecht
12.10.2021 > Münster > Landpacht-/Höferecht
Details: www.parijus.eu