

LANDPACHTRECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Dienstag, 20. April 2021

Schwäbische Bauernschule, Bildungshaus des
Landesbauernverbandes in Baden-Württemberg e.V.
Frauenbergstr. 15, 88339 Bad Waldsee
Raum: Haus Seeblick, Großer Saal

Anmeldeschluss: 4. April 2021

Die Verpachtung eines Betriebs oder einzelner Grundstücke zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung führt oft zu Streitigkeiten über Begründung bzw. Beendigung des Pachtverhältnisses. Wurde die Pachtsache in einem zur vertragsmäßigen Nutzung geeigneten Zustand übergeben? Was ist eine ordnungsgemäße Bewirtschaftung? Wann muss der Pächter Maßnahmen des Verpächters zur Erhaltung und Verbesserung der Pachtsache dulden? Diese Fragen entscheiden Landwirte als ehrenamtliche Richter mit. Die Grundlagen des Landpachtrechts sowie aktuelle Entwicklungen in der Rechtsprechung werden mit den Teilnehmern besprochen. Darüber hinaus sollen die Teilnehmer über ihre Rolle und Mitwirkungsmöglichkeiten sowie die Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern bei Vorbereitung und Durchführung der mündlichen Verhandlung informiert werden und ihre Erfahrungen austauschen. Das Seminar schließt mit einem Überblick über den Stand der Digitalisierung der Landwirtschaft und den damit verbundenen Chancen und Herausforderungen.



Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab an info@parijus.eu mailen. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

- 9.00 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**
Ursula Sens
Geschäftsführerin Parijus gGmbH
- Einführung in das Seminarthema**
Dr. Mechthild Baumann
Seminarleiterin
- 9.15 **Rechte und Pflichten ehrenamtlicher Richter**
Matthias Grewe
Direktor des Amtsgerichts Ravensburg
- 10.45 Kaffeepause
- 11.00 **Einführung in das Landpachtrecht**
Prof. Dr. Dr. hc. Dieter Schweizer
Ministerialrat, Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft, Professor für Europa-, Agrar- Umweltrecht und Recht des Ländlichen Raums, Universität Bonn; DGAR
- 12.30 Mittagspause
- 13.30 **Die Gestaltung von Landpachtverträgen**
Dr. Sarah Bischofberger
Rechtsanwältin; DGAR
- 15.00 Kaffeepause
- 15.15 **Chance oder Herausforderung?
Die Digitalisierung der Landwirtschaft**
Prof. Dr. Hans W. Griepentrog
Universität Hohenheim, Leiter Fachgebiet für Verfahrenstechnik in der Pflanzenproduktion
- 16.45 **Ende des Seminars**



Qualifikation der Landwirte im richterlichen Ehrenamt

> 20.04.2021 > Bad Waldsee > Landpachtrecht

> 21.04.2021 > Freising > Grundstückverkehrsrecht

Gefördert von der Landwirtschaftlichen Rentenbank.



In Kooperation mit:



GRUNDSTÜCKVERKEHRSRECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Mittwoch, 21. April 2021

DEULA Bayern GmbH, Berufsbildungszentrum

Wippenhauser Str. 65, 85354 Freising

Raum 106, OG

Anmeldeschluss: 4. April 2021

Um bei der Übertragung von Bodeneigentum schädliche Auswirkungen auf die Agrarstruktur zu vermeiden und leistungsfähige landwirtschaftliche Betriebe zu erhalten, greift der Gesetzgeber mit dem Grundstücksverkehrsgesetz regulierend in den Geschäftsverkehr mit landwirtschaftlich genutzten Grundstücken ein. Danach kann die Genehmigung zur Veräußerung von Grundstücken versagt werden, wenn sie z. B. eine ungesunde Bodenverteilung bedeutet oder der Gegenwert im groben Missverhältnis zum Wert des Grundstücks steht. An der Entscheidung über Streitigkeiten sind Landwirte als ehrenamtliche Richter beteiligt.

Das Seminar vermittelt die Grundlagen des Grundstücksverkehrsrechts und aktuelle Entwicklungen in der Rechtsprechung. Darüber hinaus sollen die Teilnehmer über ihre Rolle und Mitwirkungsmöglichkeiten sowie die Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern bei Vorbereitung und Durchführung der mündlichen Verhandlung informiert werden und ihre Erfahrungen austauschen.

Das Seminar schließt mit einem Überblick über den Stand der Digitalisierung der Landwirtschaft und den damit verbundenen Chancen und Herausforderungen.



Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab an info@parijus.eu mailen. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

- 9.00 Uhr **Begrüßung**
Ursula Sens
Geschäftsführerin Parijus gGmbH
- Einführung in das Seminar**
Dr. Mechthild Baumann
Seminarleiterin
- 9.15 **Rechte und Pflichten ehrenamtlicher Richter**
Werner Loher
Direktor des Amtsgerichts Landshut a. D.
- 10.45 Kaffeepause
- 11.00 **Einführung in das Grundstücksverkehrsrecht**
Michael Fauck
Bayerischer Bauernverband, Bereichsleiter Recht
- 12.30 Mittagspause
- 13.30 **Aktuelle Fälle des Grundstücksverkehrsrechts**
Peter Därr
Rechtsanwalt; DGAR
- 15.00 Kaffeepause
- 15.15 **Chance oder Herausforderung? Die Digitalisierung der Landwirtschaft**
Anton Huber
Bayerischer Bauernverband, Referent für Getreide, Ölsaaten und Digitalisierung
- 16.45 **Ende des Seminars**

Anmeldung nur online unter:
www.parijus.eu/anmeldung
unter der jeweiligen Seminar-Nr.

Durch Anklicken der jeweiligen Seminar-Nr. kommen Sie unmittelbar auf das Anmeldeformular. Sie erhalten eine automatisierte Teilnahmebestätigung bzw. die Nachricht, dass Sie auf die Warteliste genommen werden.

Die Anzahl der Plätze ist begrenzt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Wichtiger Hinweis: Sollten Sie nach Anmeldung an der Teilnahme gehindert sein, bitten wir um sofortige Nachricht, damit ein Teilnehmer von der Warteliste berücksichtigt werden kann.

Die Seminare werden von der Landwirtschaftlichen Rentenbank (Frankfurt/M.) gefördert. Die Teilnahme ist daher kostenfrei. Fahrtkosten werden nicht erstattet.

VERANTWORTLICH

Partizipation in der Justiz (Parijus) – Gemeinnützige Gesellschaft zur Förderung zivilgesellschaftlicher Teilhabe mbH
Geschäftsführender Gesellschafter: RA Hasso Lieber, StS a. D.
Rubensstr. 62, 12157 Berlin | www.parijus.eu | landwirtschaftsseminare@parijus.eu

DATENSCHUTZ

Die uns mitgeteilten personenbezogenen Daten werden unter Beachtung des Datenschutzrechts zum Zwecke der Organisation der Veranstaltung gespeichert und verwendet. Weitere Informationen zum Datenschutz können unserer Datenschutzerklärung entnommen werden:
www.parijus.eu/datenschutz.html

CORONA-MASSNAHMEN

Informationen zum Hygienekonzept des jeweiligen Hauses finden Sie auf unserer Webseite.

WEITERE SEMINARE:

08.03.2021 > Erfurt > Landpachtrecht
09.03.2021 > Wiesbaden > Grundstücksverkehrsrecht
15.04.2021 > Echem > Höferecht
16.04.2021 > Rendsburg > Landpachtrecht
04.05.2021 > Münster > Landpacht-/Höferecht
Details: www.parijus.eu